



## ◆2018年6月期フランチャイズ加盟状況

	2017年6月期			2018年6月期								
	第4Q			第1Q			第2Q			第3Q		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
加盟店舗数	438	443	468	473	478	483	484	491	501	504	508	512
単月契約数	6	10	31	9	8	17	5	11	13	8	6	18
前年同月比	60%	67%	310%	150%	80%	170%	50%	110%	72%	89%	150%	90%
現在オープン数	369	370	378	387	393	394	406	413	415	419	425	418
単月オープン数	13	5	13	13	9	13	14	11	5	9	8	6

※加盟店舗数：サテライト店、住宅情報モール、家・不動産買取専門店、RENTD.O!の合計

※RENTD.O!につきましては、4月度から別表記にいたします。

## ◆2018年6月期 ハウス・リースバック保有物件状況

	2017年6月期			2018年6月期								
	第4Q			第1Q			第2Q			第3Q		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
単月契約数	26	28	25	29	20	26	24	26	26	28	31	37
前年同月比	144%	165%	132%	153%	69%	93%	92%	124%	96%	147%	135%	116%
物件取得数※	34	17	28	24	25	14	25	23	31	14	22	31
現在保有件数※	477	489	513	536	552	564	583	599	626	635	651	595

※物件取得数は、該当月に取得決済を行った物件数

※現在保有件数は、HLBファンドに85件を組み入れ後の件数となっております。

## ◆2018年6月期 フィナンシャルドゥ不動産担保ローン・リバースモーゲージ保証状況

	2017年6月期			2018年6月期								
	第4Q			第1Q			第2Q			第3Q		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
単月合計件数	8	11	14	16	7	11	11	18	25	24	29	42
単月合計額(百万円)	74	229	240	118	260	295	72	639	372	1464	605	696

※単月合計件数：不動産担保ローン実行件数及びリバースモーゲージ保証件数の合計

※単月合計額：不動産担保ローン実行額及びリバースモーゲージ保証貸越極度額の合計

## ◆サマリー

- 新規加盟獲得は順調に進み、チェーン加盟店舗数は2018年3月末現在で512店舗となりました。
- ハウス・リースバックの反響は順調に推移し、2018年3月末現在累計契約件数875件、現在保有件数595件となりました。
- 3月20日(火)～3月24日(土)香港・シンガポールにて約20数社の海外有数の機関投資家様との面談を実施し、当社のビジョンや事業内容に大変期待を持っていただき、海外進出の第一歩となる有意義な機会となりました。
- 3月28日付けで株式会社東京スター銀行より融資実行が完了し、不動産特定共同事業法スキームによる不動産ファンド「HLBファンド1号」の組成が完了いたしました。

## ◆トピックス

- 4月24日(火)香港にて、海外投資家との個別面談を実施予定。
- 5月7日(月)2018年6月期第3四半期決算短信の開示予定。

**※月次 IR ニュースは2018年6月末分をもって終了させていただき、今後は四半期毎の決算説明資料にてお知らせいたします。尚、投資判断に有用な情報につきましては、積極的に開示してまいります。**