

報道関係各位

2017年11月13日
株式会社ハウストゥ
(東証一部 3457)

住宅ローン借入審査シミュレーションアプリを配信開始 チャット形式で簡単入力 瞬時に推定借入可能額がわかる

株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 CEO 安藤正弘）は、住宅ローンの推定借入可能額が瞬時にわかる無料アプリ「借入審査シミュレーション」を本日より配信開始いたします。

「借入審査シミュレーション」は、住宅購入を検討されているお客様の情報（年齢、年収、職業、勤務形態等）をチャット形式で答えていただくことで、返済比率や属性などから算定された住宅ローンの推定借入可能額を確認できるスマートフォンアプリです。また、物件種別やエリアを選択することで、推定借入可能額に応じた価格帯での物件検索も可能です。

住宅金融支援機構の調査によると、住宅の購入を検討しているお客様は「価格・費用」を最も重視しています（2016年度民間住宅ローン利用者の実態調査より）。住宅購入者の多くは住宅ローンを利用することから、物件選びに際して「いくら物件を買うことができるのか」を知るために、「いくら住宅ローンを借りることができるのか」をまず把握することが重要です。この度配信を開始する「借入審査シミュレーション」アプリを利用することで、一般のお客様でも金融機関への相談やご来店の前に住宅ローンの借入可能額の目安を気軽に知ることができ、その価格帯でどのような物件があるのかを確認することで、物件選びや資金計画の参考にすることができます。

また、ハウストゥ！では安心して購入できる物件価格をさらに詳しく知るために、生涯の収支を踏まえたライフプランシミュレーションするサービス「ライフプラン Do!」をご来店時に行っております。物件の提案のみに留まらず、将来を見据えて無理なく返済できる住宅ローンを提案し、お客様が安心してマイホームをご購入いただけるよう初期段階の資金計画からトータルにサポートいたします。

【借入審査シミュレーションアプリ概要】

ダウンロード価格：無料

対応 OS：iOS9以降、Android4.4以降

対応端末：スマートフォン(PCでは利用できません)

□App Store: <https://goo.gl/rB953d>□Google Play: <https://goo.gl/y52kQU>□借入審査シミュレーションアプリ紹介ページ: <http://www.housedo.com/app01/>

ハウストゥ！グループ概要

社名	株式会社ハウストゥ
本社所在地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
本店所在地	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009年1月(創業1991年)
店舗数	484店舗(直営店17店舗・F C店467店舗(内オープン準備中78店舗))
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業、不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業
資本金/売上高	3億6,100万円 / 連結168.4億円(2017年6月期)

ホームページ <http://www.housedo.co.jp/>

＜本件に関するお問い合わせ先＞
ハウズドゥ！グループ 広報担当 正能
TEL:03-5220-5003 FAX:03-5220-5070 E-MAIL:pr@housedo.co.jp

(参考)

【イメージ図】

STEP1：お客様情報を入力

The screenshot shows the HOUSEDO app interface for entering customer information. At the top, there's a status bar with signal strength, Wi-Fi, and battery icons. Below that is the HOUSEDO logo and a search bar. The main content area has several input fields: a dropdown menu for age (currently set to '1年未満'), a text input for current debt or loan monthly payment (set to '0'), a dropdown for desired location (set to '滋賀県'), and a large blue button at the bottom labeled 'シミュレーション結果を見る'. There are also icons for 'シミュレーション' and '履歴' at the bottom.

STEP2：シミュレーション結果表示

The screenshot shows the HOUSEDO app interface displaying simulation results. The title is '借入審査シミュレーション結果'. The main message is 'あなたの借入可能額' followed by '3,200万円～4,000万円'. Below this, there are three buttons: 'もう一度はじめてからシミュレーション', '入力内容を確認する', and a large blue button 'この金額で購入可能な物件を探す'. At the bottom, it says '対象エリア：北海道'. There are also icons for 'シミュレーション' and '履歴' at the bottom.

STEP3：購入可能な物件を探す

The screenshot shows the HOUSEDO app interface for searching for purchasable properties. The title is 'HOUSEDO'. Below the title, there are several orange buttons for property types: '新築戸建', '中古戸建', '新築マンション', '中古マンション', '土地', and '事業用物件'. At the bottom, there is a grey button labeled '閉じる'. There are also icons for 'シミュレーション' and '履歴' at the bottom.