

報道関係各位

2017年11月13日  
株式会社ハウストゥ  
(東証一部 3457)

## 住宅ローン借入審査シミュレーションアプリを配信開始 チャット形式で簡単入力 瞬時に推定借入可能額がわかる

株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 CEO 安藤正弘）は、住宅ローンの推定借入可能額が瞬時にわかる無料アプリ「借入審査シミュレーション」を本日より配信開始いたします。

「借入審査シミュレーション」は、住宅購入を検討されているお客様の情報（年齢、年収、職業、勤務形態等）をチャット形式で答えていただくことで、返済比率や属性などから算定された住宅ローンの推定借入可能額を確認できるスマートフォンアプリです。また、物件種別やエリアを選択することで、推定借入可能額に応じた価格帯での物件検索も可能です。

住宅金融支援機構の調査によると、住宅の購入を検討しているお客様は「価格・費用」を最も重視しています（2016年度民間住宅ローン利用者の実態調査より）。住宅購入者の多くは住宅ローンを利用することから、物件選びに際して「いくら物件を買うことができるのか」を知るために、「いくら住宅ローンを借りることができるのか」をまず把握することが重要です。この度配信を開始する「借入審査シミュレーション」アプリを利用することで、一般のお客様でも金融機関への相談やご来店の前に住宅ローンの借入可能額の目安を気軽に知ることができ、その価格帯でどのような物件があるのかを確認することで、物件選びや資金計画の参考にすることができます。

また、ハウストゥ！では安心して購入できる物件価格をさらに詳しく知るために、生涯の収支を踏まえたライフプランシミュレーションするサービス「ライフプラン Do!」をご来店時に行っております。物件の提案のみに留まらず、将来を見据えて無理なく返済できる住宅ローンを提案し、お客様が安心してマイホームをご購入いただけるよう初期段階の資金計画からトータルにサポートいたします。

### 【借入審査シミュレーションアプリ概要】

ダウンロード価格：無料

対応 OS：iOS9以降、Android4.4以降

対応端末：スマートフォン(PCでは利用できません)

□App Store: <https://goo.gl/rB953d>□Google Play: <https://goo.gl/y52kQU>□借入審査シミュレーションアプリ紹介ページ: <http://www.housedo.com/app01/>

### ハウストゥ！グループ概要

社名	株式会社ハウストゥ
本社所在地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
本店所在地	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009年1月（創業1991年）
店舗数	484店舗（直営店17店舗・F C店467店舗（内オープン準備中78店舗））
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業、不動産売買事業、不動産流通事業、リフォーム事業
資本金/売上高	3億6,100万円 / 連結168.4億円（2017年6月期）

ホームページ <http://www.housedo.co.jp/>

＜本件に関するお問い合わせ先＞  
ハウズドゥ！グループ 広報担当 正能  
TEL:03-5220-5003 FAX:03-5220-5070 E-MAIL:pr@housedo.co.jp

(参考)

【イメージ図】

STEP1：お客様情報を入力

The screenshot shows the HOUSEDO app interface for Step 1. At the top, there's a navigation bar with the HOUSEDO logo and a user profile icon labeled 'さい'. Below this, there are three input fields, each with a '内容を編集する' (Edit content) link. The first field is '1年未満' (Under 1 year), the second is '現在の負債やローンの月額支払い額を教えてください(万円/月)' (Please tell me the monthly payment amount of your current debt or loan in million yen/month) with a value of '0', and the third is '希望物件の所在地を教えてください' (Please tell me the location of the property you are interested in) with '滋賀県' (Shiga Prefecture) entered. At the bottom, there is a large blue button labeled 'シミュレーション結果を見る' (View simulation results) and a bottom navigation bar with 'シミュレーション' (Simulation) and '履歴' (History) icons.

STEP2：シミュレーション結果表示

The screenshot shows the HOUSEDO app interface for Step 2. The title is '借入審査シミュレーション結果' (Loan Review Simulation Results). The main content displays 'あなたの借入可能額' (Your loanable amount) as '3,200万円～4,000万円'. Below this, there are two buttons: 'もう一度はじめてからシミュレーション' (Start simulation from the beginning) and '入力内容を確認する' (Check input content). A message states 'この金額で購入可能な物件を探す' (Search for properties you can purchase with this amount). At the bottom, it specifies '対象エリア：北海道' (Target area: Hokkaido). The bottom navigation bar is the same as in Step 1.

STEP3：購入可能な物件を探す

The screenshot shows the HOUSEDO app interface for Step 3. It features a vertical list of orange buttons for property types: '新築戸建' (New detached house), '中古戸建' (Used detached house), '新築マンション' (New condominium), '中古マンション' (Used condominium), '土地' (Land), and '事業用物件' (Commercial property). A '閉じる' (Close) button is at the bottom of the list. The bottom navigation bar is the same as in the previous steps.