

報道関係各位

2015年11月26日
株式会社ハウストゥ

「家・不動産買取専門店」が僅か2年で50店舗を突破

直営店6店舗、加盟44店舗、2015年は32店舗増加と急増

不動産事業を全国展開する株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 安藤正弘）は、ファミリアホームサービス株式会社（本社：愛知県津島市 代表取締役 金子英之）とフランチャイズ契約を締結致しました。これにより「家・不動産買取専門店」が50店舗目となりました。2013年10月に東京、名古屋に直営として2店舗同時オープンして以降、約2年間での達成となります。

当社は、売買仲介を軸としたFC展開を行う傍ら、買取案件についても積極的に行って参りました。お客様からの査定反響が増加傾向にあったことに加え、2013年7月よりハウストゥブランドの浸透を目的に、古田敦也氏をイメージキャラクターとしてテレビやラジオCMはじめ、あらゆるメディアへ積極露出したことが奏効し、従来の3倍にも及ぶ査定反響数をいただくまでになりました。

買取専門店については、自動車や本、ピアノ等では大手企業が既に専門店を展開していたものの、不動産業界では未だ確立されていない状況でした。そこで当社は買取事業を強化すべく、またお客様からも解りやすくするために、業界に先駆け2013年10月に「家・不動産買取専門店」を立ち上げました。これにより当社は、「サテライト店」「住宅情報モール」「家・不動産買取専門店」の3ブランドとなりました。

お客様から直接に売反響を獲得することが困難だった不動産会社が、「家・不動産買取専門店」を開始以降、毎月お客様から15件の売反響を獲得している店舗や、売反響からの買取実績も順調に推移しています。

現在、「家・不動産買取専門店」は、東京都、神奈川県、大阪府など大都市圏での出店が25店舗と半数を占め、今後も大都市圏を中心に積極展開する考えです。

ハウストゥ！グループ概要

社名	株式会社ハウストゥ
本店所在地	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
本社所在地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館11F
代表者	代表取締役社長 安藤 正弘
設立	2009年1月（創業1991年）
店舗数	328店舗（直営店17店舗・FC店311店舗（内オープン準備中48店舗）2015年10月末現在）
事業内容	不動産流通事業、不動産売買事業、ハウス・リースバック事業、住宅・リフォーム事業、フランチャイズ事業
資本金/売上高	3億4,900万円 / 連結145.7億円（2015年6月期）
ホームページ	http://www.housedo.co.jp

<本件に関するお問い合わせ先> 株式会社ハウストゥ フランチャイズ事業部 広報担当 正能
TEL:03-5220-5003 FAX:03-5220-5070 E-MAIL:pr@housedo.com

【ご参考】

■家・不動産買取専門店の特徴

①「大手不動産会社との競合回避が可能」

大手不動産会社は受託に特化し、リスクが高いとされる買取は行いません。当社では、受託はもちろんのこと、買取や、住みながら家を売却できるハウス・リースバック等、お客様へのサービスを拡充しています。

	買取	テレビCM等を含むブランド戦略
大手不動産会社	しない	あり
ハウズドゥ！家・不動産買取専門店	する	あり
一般的な地元の不動産会社	する	なし

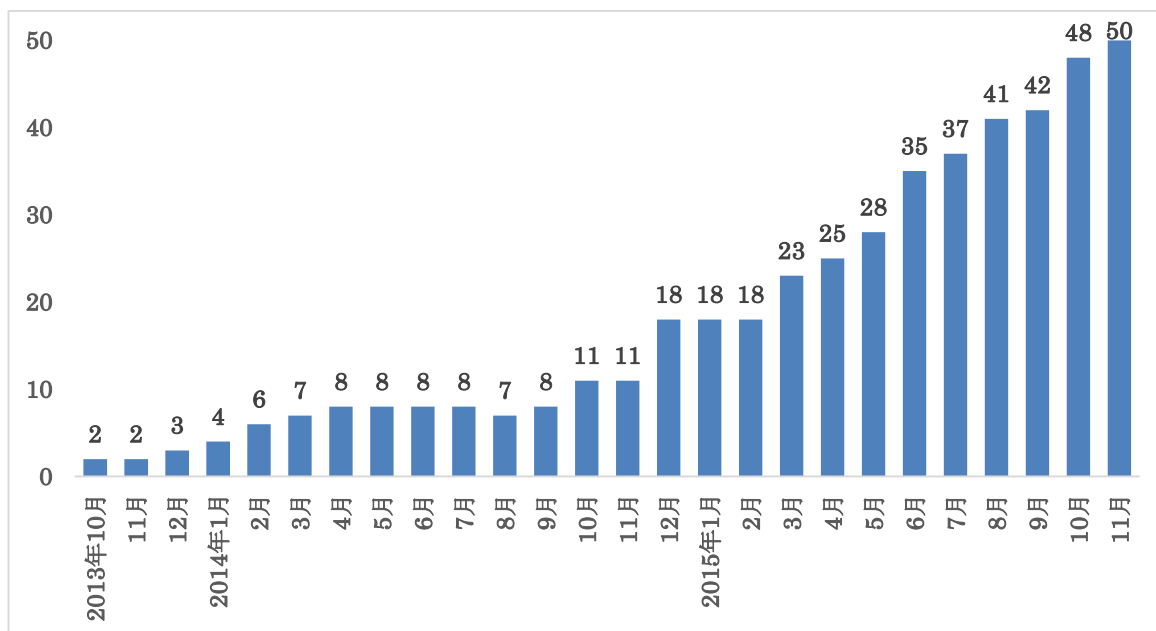
②「店長1人からでも参入可能」

家・不動産買取専門店の場合は、来店型ではなく訪問型のため、サテライト店や住宅情報メールのように営業マンを複数名常駐する必要がありません。店長1名とパートの事務員の2人だけで、最低限の体制でスタートすることが可能です。

③「来店型の店舗を構える必要がなく、初期投資が抑えられる」

訪問がメインのため立地が良くて来店しやすい店舗は特に必要なく、初期投資を抑えてスタートすることが可能です。

■家・不動産買取専門店加盟件数推移



■家・不動産買取専門店 50 店舗目の概要

店名：ハウズドゥ！家・不動産買取専門店 南区道德店

住所：愛知県名古屋市南区豊田4-5-21

運営：ファミリアホームサービス株式会社

店舗数：ハウズドゥ！津島店、ハウズドゥ！南区道德店、ハウズドゥ！あま大治店に次ぐ4店舗目