

報道関係各位

2015年8月18日
株式会社ハウストゥ
(東証マザーズ 3457)

「資産・財産 アセット・リースバック」サービス開始について

「ハウス・リースバック」のビジネス版として個人事業主や中小企業を強力支援します

不動産事業を全国展開する株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 安藤正弘）は、個人事業主や中小企業の資産（事業用不動産）を対象にした「アセット・リースバック」のサービスを8月20日より開始いたします。

「アセット・リースバック」とは、個人事業主や中小企業が所有する資産、主に土地、店舗、店舗付住宅、ビル、工場等事業用不動産をハウストゥに売却後、リース契約を締結し、リース料を支払いながらそのまま使い続けることができるセール・アンド・リースバックシステムです。

弊社は2013年10月より、自宅を売却してもそのまま住み続けられるサービス「ハウス・リースバック」サービスの提供を行ってまいりました。その中で、個人事業主や中小企業経営者が所有する資産を「ハウス・リースバック」のようにリースバックできないか、といったご要望をたくさん頂戴いたしました。会社経営において、運転資金、つなぎ資金、設備投資など、急に資金が必要になっても常に手元に資金があるとは限らず、また公的融資は手続きに時間がかかる、銀行融資は審査が厳しく簡単には融資が受けられないのが実情です。このような御お客様のニーズにお答えし問題を解決できるサービスとして新たに「資産・財産 アセット・リースバック」を提供し、資金繰りの改善や資金調達を検討する個人事業主や中小企業を強力に支援してまいります。

■お客様のメリット

- ✓ 売却時に現金一括で代金の受け取りが可能
- ✓ 不動産の売却資金を事業資金などに充てられる
- ✓ 売却しても得意先や近隣に知られず、今までと同様に商売ができる
- ✓ 買い換え時に仮の事務所を用意する必要がない
- ✓ 再売買も可能

■「アセット・リースバック」サービスに関するお客様お問い合わせ先

収益不動産事業部 0120-350-340（平日 9:00～18:00）

ハウストゥ！グループ概要

社名	株式会社ハウストゥ
本店所在地	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670 番地
本社所在地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館 11F
代表者	代表取締役社長 安藤 正弘
設立	2009年1月（創業1991年）
店舗数	316店舗（直営店16店舗・FC店300店舗（内オープン準備中48店舗）2015年7月31日現在）
事業内容	不動産売買事業・リフォーム事業・不動産売買仲介事業・賃貸管理事業・全国FC加盟店への各種サービス提供並びにコンサルティング
資本金/売上高	3億4,900万円 / 連結133億円（2014年6月期）
ホームページ	http://www.housedo.co.jp

<本件に関するお問い合わせ先> 株式会社ハウストゥ フランチャイズ事業部 広報担当 正能
TEL:03-5220-5003 FAX:03-5220-5070 E-MAIL:pr@housedo.com