

# NEWS RELEASE

報道機関各位

2017年3月23日

株式会社AMBITION

AMBITION の民泊物件『セジヨリ池上 (C'est joli IKEGAMI)』が世界最大の宿泊予約サイト「Booking.com™」の主催する「クチコミアワード 2016」において高評価 8.8 を受賞

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下、「AMBITION」)の運営する、大田区国家戦略特別区域外国人滞在施設経営事業(以下、「特区民泊事業」)認定を受けた『セジヨリ池上 (C'est joli IKEGAMI)』が、Booking.com B.V.(本社:オランダ アムステルダム、最高経営責任者 Gillian Tans)が運営する世界最大の宿泊予約サイト「Booking.com™」の主催する「クチコミアワード 2016」を受賞いたしました。



《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION 担当：尾関

TEL : 03-6439-8905/FAX : 03-6439-8915/E-mail : [ir@ambition.jp](mailto:ir@ambition.jp)

営業時間 平日) 10:30~18:00、土日祝) 休み

2016年4月25日に特区民泊事業認定を受けた『セジヨリ池上(C'est joli IKEGAMI)』は、大田区としては中国語及び韓国語に対応した初めての事業認定となっております。また、国内観光客や東京出張のビジネスマンにも幅広く当社物件を活用していただける体制を整えております。

宿泊者は英語圏が6割程度、その他ヨーロッパ、アジア、東欧、日本など世界各国の旅行者からご利用いただき、高い評価を得ています。

政府がヤミ民泊に対する取締と法整備\*を進める中で、AMBITIONの民泊は、大田区から正式に認定を受けた事業です。認定事業者の中でも、他の事業者とは、ハード・ソフト両面から差別化を図っております。ハード面においてはデザイナーズマンションを利用した質の高い宿泊施設・室内設備を提供し、ソフト面においては、WEBを利用した宿泊手続き・多言語対応等のサービスを提供しております。これらのお客様が認める質の高いサービスの提供を続けるとともに、今後も、AMBITIONは民泊事業におけるトップランナーとして積極的に事業展開を行ってまいります。

\*日本政府は2017年3月10日、「住宅宿泊事業法案」(以下、「法案」)を閣議決定しました。法案では、衛生確保や騒音防止のための説明、苦情対応などを、家主本人か管理業者に委託することを義務付けると同時に、管理業者には国土交通大臣の登録、仲介業者には観光庁長官への登録も義務付けています。無登録で運営する場合は1年以下の懲役か、100万円以下の罰金が課されます。

『セジヨリ池上(C'est joli IKEGAMI)』

所在地:東京都大田区池上3丁目20-2

料金:6泊7日/30,000円(\*1泊/一人2,500円~) \*2名利用時

客室数:13戸(総戸数18戸)

交通:東急池上線 池上駅 徒歩9分 / 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩13分

\*武蔵新田駅から羽田空港まで直通バスが出ています。

客室設備:洗濯機、2口ガスキッチン(鍋、フライパン設置)、電気ケトル、掃除機、バス・トイレ独立、シャワートイレ、独立洗面台、浴室換気乾燥機、フローリング、クローゼット、エアコン、テレビ



民泊特設サイト URL:<http://www.ambition.jp/minpaku/>

民泊動画 URL:[https://www.youtube.com/watch?v=rJTJR\\_oFeuo](https://www.youtube.com/watch?v=rJTJR_oFeuo)

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION 担当:尾関

TEL:03-6439-8905/FAX:03-6439-8915/E-mail:[ir@ambition.jp](mailto:ir@ambition.jp)

営業時間 平日)10:30~18:00、土日祝)休み

## ■「Booking.com™」について

宿泊施設のオンライン予約のグローバルリーダーである「Booking.com™」は、the Priceline Group (NASDAQ: PCLN) の一部である Booking.com B.V.により所有・運営されています。「Booking.com™」は宿泊予約日数の1日平均1,200,000泊を誇り、ウェブサイトとアプリは観光、出張などの目的を問わず世界各地で利用されています。

ブッキングドットコムは1996年の設立以来、個人経営のB&Bやアパートメント、5つ星のラグジュアリースイートまで、様々な宿泊施設を最安値の宿泊料金で提供することを保証してきました。「Booking.com™」は現在40以上の言語に対応し、1,174,095軒の宿泊施設を227の国と地域で提供しています。

## ■「クチコミアワード 2016」について

2017年初頭、「Booking.com™」に掲載されている宿泊施設のうち、平均クチコミスコアが8以上の施設\*すべてにクチコミアワードが贈られます。

「Booking.com™」では、サイトに掲載されている1億件以上のクチコミなど膨大なデータを管理・分析し、ゲストに最高の宿泊体験を提供している宿泊施設が正当な評価を受けることができるよう努めています。専門のカスタマーサービスチームにより、実際に施設を利用したユーザーからのクチコミやスコアのみがサイトに反映されます。

\*受賞条件:有効なクチコミが10件以上あり、かつ2016年11月1日までにサイトに掲載されたクチコミの平均スコアが8以上の宿泊施設

## 【株式会社 AMBITION 会社概要】

AMBITION は、都心で若年層向けマンションのサブリース(転貸)事業を中心に展開する不動産会社であります。サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「パロー」、売買事業「かいとり王」を通じて、顧客の様々なライフステージに適應する事業を展開し、2007年の設立以来、業績は急拡大しております。顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AIチャットルームピア」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。今後は開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

会社名:株式会社 AMBITION

所在地:東京都渋谷区神宮前二丁目34番17号

設立日:2007年9月14日

資本金:179百万円(2016年12月31日現在)

代表者:代表取締役社長 清水 剛

事業内容:賃貸不動産事業、売買不動産事業、プロパティマネジメント事業、リーシングマネジメント事業、Web営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業

URL:<http://www.am-bition.jp/>

---

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION 担当:尾関

TEL:03-6439-8905/FAX:03-6439-8915/E-mail:[ir@am-bition.jp](mailto:ir@am-bition.jp)

営業時間 平日)10:30~18:00、土日祝)休み