



各 位

会 社 名 株式会社ファンドクリエーショングループ
代 表 者 名 代表取締役社長 田島 克洋
(コード番号 3266)
問 合 せ 先 取締役経営企画部長 吉田 隆
(T E L . 03-5212-5212)

販売用不動産の取得及び譲渡に関するお知らせ

当社は、平成26年6月30日の取締役会において、当社の連結孫会社である有限会社ヘラクレス・プロパティが、販売用不動産を取得し同物件を同日付で譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該不動産の概要

所 在 地	神奈川県秦野市
地 積	4,608.1 m ²
延 床 面 積	5,512.34 m ²

2. 取引の概要

(1) 販売用不動産の取得

売 主	取引の守秘性を鑑み開示は控えさせていただきます。 なお、売主は法人1社であり、当社と売主との間に記載すべき資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者に該当する状況はありません。
買 主	有限会社ヘラクレス・プロパティ
購 入 価 格	相手先の事情により公表は控えさせていただきます。
契 約 締 結 日	平成 26 年 6 月 30 日
代 金 決 済 日	平成 26 年 6 月 30 日

(2) 販売用不動産の譲渡

売 主	有限会社ヘラクレス・プロパティ
買 主	取引の守秘性を鑑み開示は控えさせていただきます。 なお、譲渡先は法人1社であり、当社と譲渡先との間に記載すべき資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者に該当する状況はありません。
売 却 価 格	相手先の事情により公表は控えさせていただきます。
契 約 締 結 日	平成 26 年 6 月 30 日
代 金 決 済 日	平成 26 年 6 月 30 日

3. 当該取引に至った理由

本対象物件は、優良かつ収益の見込める物件であるため当該取引を行うことといたしました。

4. 今後の業績に与える影響

本案件に伴う今後の業績に与える影響につきましては、本日付で公表いたしました「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上