

芙蓉総合リース株式会社  
代表取締役社長 辻田 泰徳  
東京都千代田区神田三崎町 3-3-23

京都の観光スポットとして人気が高い二条エリア

### 京都二条で「宿泊主体型ホテル」の建物リースに取り組み

～三菱地所グループが2020年冬に開業する「(仮称)ザ ロイヤルパーク キャンバス 京都二条」～

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役辻田泰徳）は京都府京都市中京区において三菱地所グループの株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ（東京都千代田区、取締役社長河野雅明）が2020年冬に開業予定の宿泊主体型ホテル「(仮称)ザ ロイヤルパーク キャンバス 京都二条」の建物リースを行います。

本物件は JR 嵯峨野線で京都駅から二駅の「二条」駅前に立地し、地下鉄東西線「二条」駅からは京都市内中心部の烏丸エリア・河原町エリアへのアクセスも良好で、ビジネスにも観光にも便利な立地です。とくに世界遺産でもある「二条城」に近く、国内外からの観光客の人気エリアとなっています。

当社は訪日観光客の増加を背景にした宿泊主体型ホテルの設備投資ニーズに応えるべく、ホテルの「建物リース」に積極的に取り組み、ビジネスや観光に便利なホテル作りのお手伝いを進めてまいります。

#### 記

#### <ホテル 建物概要（予定）>

- 延床面積・規模 : 約6,508.38㎡（約1,968坪）／地下1階、地上8階建
- 客室数 : 約180室
- 開業予定日 : 2020年冬
- 建物所有者 : 芙蓉総合リース株式会社
- ホテル経営・運営 : 株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ（三菱地所(株)100%出資）



完成予想図  
以上

お問い合わせ先

芙蓉総合リース株式会社 コーポレートコミュニケーション室 (担当) 斎藤・渡邊

電話番号 03(5275)8891 URL <http://www.fgl.co.jp/>