

2017年5月26日

## News Release

住 所 東京都千代田区三崎町三丁目3番 23 号  
会 社 名 芙蓉総合リース株式会社  
U R L <http://www.fgl.co.jp/>  
問 合 せ 先 コーポレートコミュニケーション室長 吉田 哲也  
電 話 番 号 0 3 - 5 2 7 5 - 8 8 9 1

### 「勝どき複合型高齢者住宅施設」の竣工について

当社が参加する日本初の都心高齢者住宅複合型施設である「AIP勝どき駅前ビル」が竣工いたしましたのでご連絡いたします。

当複合型施設は、介護付有料老人ホーム「ニチイホーム勝どき」を核テナントとし、複数の診療所・薬局からなる医療モール、スーパーマーケットなどがテナントとして入り、「都心部で安心かつ便利に暮らしたい」というシニア層のニーズに応えた施設となっています。

当社は、今後とも、「医療・介護分野」に対する取り組みを強化し、「福祉貢献型建物」の整備に貢献していく方針です。

#### <施設の概要>

(施設名)	AIP勝どき駅前ビル
(所在地)	東京都中央区勝どき3-5-5
(竣工日)	2017年4月28日
(敷地面積)	1,543.09 m <sup>2</sup>
(延床面積)	7,887.73 m <sup>2</sup> (9階建)
(主なテナント)	ニチイホーム勝どき (4～9階) 医療モール・調剤薬局 (3階) 東武ストア (1・2階) キャンドウ (2階)

#### (プロジェクトへの参加形態)

(出資)	AIPヘルスケアジャパン合同会社 東銀リース株式会社 など
(融資)	芙蓉総合リース株式会社 など



以上